



PREMIUM VILLA PLOTS NEAR NAMAKKAL





VIP Housing, as the name suggests is a real VIP amongst the stalwarts in the South Indian Real Estate Industry. With 15 years of strong foothold down South, we have grown to become a popular brand for state - of - the - art facilities and great amenities. With a futuristic view, we aim to build townships which can quench the thirst for modern outlook to the millennials.

It does not end here; we cater to the demands of posh outlook and lifestyle of the millennials with premium offerings of the city life in gated community, aesthetically designed apartments and beautifully landscaped surroundings. Passion blended with industry expertise and highly skilled professionals, we at VIP's Housing and Properties are positioned well in the 290 Billion Dollar Housing Industry in India.



Live the
Imperial Life



Welcome to a Truly Enriching life at the most elegant and enchanting address Near Reddipudur, Namakkal. It's not everyday you come across a great luxury villa plot in an amazing location. That too at an incredible price and when you find one, you just have to go for it. Tucked away from the bustle of the city, Crystal Avenue Town will introduce a whole New Standard of Nature in Harmony Near Reddipudur, Namakkal.

The Luxury gated community, DTCP Approved & Rera Registered Layout spread across 3.62 acres of greenery, consists of 86 premium plots ranging from 816 sqft to 2170 sqft. This location is ideal for building a residential luxury villa as it's only few minutes away from landmark places and boasts of excellent connectivity to all parts of the city.

இடத்தின் சிறப்பு அம்சங்கள்



பேருந்து நிலையம்

- புதன் சந்தை பேருந்து நிறுத்தத்திலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்
- புதுச்சத்திரம் பேருந்து நிறுத்தத்திலிருந்து 5 நிமிட பயண தூரம்
- ராசிபுரம் பழைய பேருந்து நிலையத்திலிருந்து 14 நிமிட பயண தூரம்
- ராசிபுரம் புதிய பேருந்து நிலையத்திலிருந்து 14 நிமிட பயண தூரம்



பள்ளிக்கூடங்கள்

- ஸ்ரீ குருகுலம் மெட்ரிகுலேசன் (CBSE) பள்ளியிலிருந்து 1 நிமிட பயண தூரம்
- கலங்காணி, அரசு மேல்நிலைப்பள்ளியிலிருந்து 1 நிமிட பயண தூரம்
- சரஸ்வதி மழலைவர் பள்ளியிலிருந்து 2 நிமிட பயண தூரம்
- காரைக்குறிச்சிப்பூதார், அரசு மேல்நிலைப்பள்ளியிலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்
- சூர்யா பள்ளிக் பள்ளியிலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்
- சேவாகவுண்டம்பாணையம் உறாட்சி நடுநிலைப்பள்ளியிலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்
- ஸ்ரீ சக்தி மெட்ரிக் மேல்நிலைப்பள்ளியிலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்
- R.G.R. மெட்ரிக் மேல்நிலைப்பள்ளியிலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்



மருத்துவமனைகள்

- நிலா மருத்துவமனையிலிருந்து 12 நிமிட பயண தூரம்
- பாரதி மருத்துவமனையிலிருந்து 13 நிமிட பயண தூரம்
- நாமக்கல் அரசு மருத்துவக்கல்லூரி மருத்துவமனையிலிருந்து 13 நிமிட பயண தூரம்
- இமயம் சிறப்பு மருத்துவமனையிலிருந்து 14 நிமிட பயண தூரம்
- தீப்தி பல்நோக்கு சிறப்பு மருத்துவமனையிலிருந்து 15 நிமிட பயண தூரம்
- R.K. மருத்துவமனையிலிருந்து 15 நிமிட பயண தூரம்



கல்லூரிகள்

- ராஜபாணையம் தெய்வாணையம்மாள் கல்வியியல் கல்லூரியிலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்
- பாவை கல்வியியல் நிறுவனங்கள் கல்லூரிகளிலிருந்து 7 நிமிட பயண தூரம்
- காமராஜர் கல்வியியல் கல்லூரியிலிருந்து 8 நிமிட பயண தூரம்
- சந்திரா செல்லப்பன் கல்வியியல் கல்லூரியிலிருந்து 8 நிமிட பயண தூரம்
- செல்வம் தொழில்நுட்பக்கல்லூரியிலிருந்து 9 நிமிட பயண தூரம்
- செல்வம் கலை மற்றும் அறிவியல் கல்லூரியிலிருந்து 9 நிமிட பயண தூரம்
- ஞானமணி கல்வியியல் நிறுவனங்கள் கல்லூரிகளிலிருந்து 9 நிமிட பயண தூரம்
- நாமக்கல் மெடிக்கல் கல்லூரியிலிருந்து 13 நிமிட பயண தூரம்



ரயில் நிலையங்கள்

- கலங்காணி ரயில் நிலையத்திலிருந்து 2 நிமிட பயண தூரம்
- நாமக்கல் ரயில் நிலையத்திலிருந்து 15 நிமிட பயண தூரம்



முக்கியமான இடங்கள்

- அருள்மிகு நவீனார்மலை வரதராசப் பெருமான் திருக்கோவிலில் இருந்து 11 நிமிட பயண தூரம்
- அருள்மிகு ஸ்ரீ தத்தகிரி முருகன் திருக்கோவிலில் இருந்து 12 நிமிட பயண தூரம்
- பரவச உலகம் பொழுதுபோக்கு பூங்காவிலிருந்து 21 நிமிட பயண தூரம்





Map not to scale



VIP HOUSING & PROPERTIES

PSK Complex, Door No - 599, Salem Road, Near HDFC Bank, Namakkal - 637 001.

vipcity vipcityofficial

50000+

 SATISFIED CUSTOMERS

8

 BRANCHES

15+

 SUCCESSFUL YEARS

Disclaimer :-

- * Roads and OSR handed over to the local panchayat through gift deed.
- * This brochure is illustrate and cannot be treated as legal document.



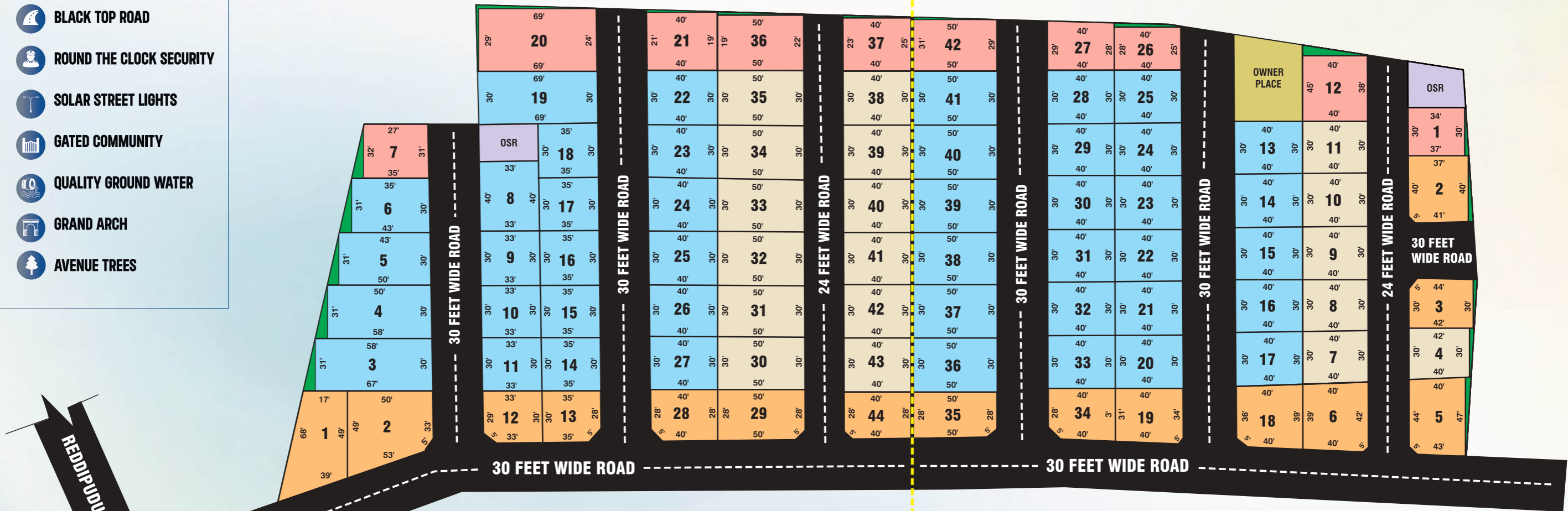
NEAR NAMAKKAL

- PREMIUM PLOTS
- A - BLOCK
- B - BLOCK
- C - BLOCK

- AMENITIES**
- BLACK TOP ROAD
 - ROUND THE CLOCK SECURITY
 - SOLAR STREET LIGHTS
 - GATED COMMUNITY
 - QUALITY GROUND WATER
 - GRAND ARCH
 - AVENUE TREES

PHASE 1

PHASE 2



PHASE 1

- DTCP APPROVED 282/2023
- RERA REGISTERED 3969/2023

PHASE 2

- DTCP APPROVED 381/2023
- RERA REGISTERED 0108/2024